



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

e-mail: ufficio.tecnico@comune.basciano.te.it

PEC: postacert@pec.comune.basciano.te.it

c.a.p. 64030 tel. 0861/650156 r.a. fax 0861/650927 www.comune.basciano.te.it

AREA TECNICA

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SELEZIONE

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI PROFESSIONISTI FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 35 DEL D.LGS. N. 50/2016.

(Art. 1 comma 2 lett b), Legge 11/09/2020 n. 120 e Decreto Legge 17/10/2016, n. 189)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2020/2021/2022 è stata regolarmente inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

“Intervento di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio ex Scuola Materna di Basciano (TE)” inserito nel “2° piano OO.PP.”. **CUP C49G20000060005 - CIG 8556047159** dell'importo complessivo di **€ 770.000,00**.

Posto che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti dal programma triennale, occorre procedere al conferimento dell'incarico ai soggetti esterni cui all'art. 1 comma 2 lett b) del Decreto-Legge n. 76/2020. per:

- rilievi ed accertamenti;
- progettazione definitiva ed esecutiva;
- direzione lavori, misure e contabilità;
- coordinamento della sicurezza fase di progettazione ed esecuzione;
- direzione operativa;
- prestazioni specialistiche;

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi/forniture dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 2, comma 2 bis, del DL n. 189/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett b) del Decreto-Legge n. 76/2020 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra almeno 5 soggetti utilizzando il criterio del prezzo più basso;

Atteso che conformemente alle linee guida ANAC n. 4 (Rev. 1) approvata con delib. n. 206 del 1° marzo 2018 (previste dall'articolo 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016), che l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza preventivo bando di gara avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti;

Atteso altresì che il predetto avviso di selezione pubblica deve indicare i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti candidati per poter essere invitati a presentare l'offerta;

Ritenuto che l'incarico debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al progetto da affidare;

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano n°315 del 23 Dicembre 2020 (n°572 reg. gen.);

I N V I T A

I soggetti interessati di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e dell'art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

Si precisa inoltre che la clausola contenuta nell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56/2018, posticipa l'affidamento della DDLL e CSE all'approvazione del progetto esecutivo da parte del Vice Commissario;

1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare tra i soggetti sopra indicati, quelli da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 1 comma 2 lett b) del Decreto-Legge n. 76/2020. per l'affidamento dell'incarico professionale indicato in oggetto.

2. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO ALLE MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL COMPESO A BASE D'ASTA:

2.1. natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- rilievi ed accertamenti;
- progettazione definitiva ed esecutiva;
- direzione lavori, misure e contabilità;
- coordinamento della sicurezza fase di progettazione ed esecuzione;
- direzione operativa;
- prestazioni specialistiche;

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, come segue:

Classificazione della progettazione: CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Ex Scuola Materna Edile	0,95	252.883	9,899731
STRUTTURE	S.04	Ex Scuola Materna Strutture	0,90	205.835	10,491906
IMPIANTI	IA.01	Ex Scuola Materna Impianti IA.01	0,75	29.405	19,316670
IMPIANTI	IA.02	Ex Scuola Materna Impianti IA.02	0,85	58.810	15,365723
IMPIANTI	IA.03	Ex Scuola Materna Impianti IA.03	1,15	41.167	17,261996

L'importo soggetto a ribasso è, pertanto, pari ad **€ 100.730,55 (Euro centomila settecento trenta e centesimi cinquantacinque)** oltre Cassa ed IVA, ripartito come segue:

N.	OGGETTO	IMPORTO (esclusa cassa)	RIBASSABILE/NON RIBASSABILE
1	Progettazione definitiva	23.833,01	RIBASSABILE
2	Progettazione esecutiva	20.427,60	RIBASSABILE
3	Coordinamento sicurezza fase progettazione	6.966,59	RIBASSABILE
4	Direzione lavori e sicurezza fase esecuzione	49.503,35	RIBASSABILE
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA		100.730,55	

2.2. Descrizione dell'edificio: Il fabbricato si compone di un unico corpo strutturale costituito da n. 3 livelli. Il piano interrato utilizzato come magazzino e rimessa. Il piano terra ex scuola materna, attualmente utilizzato come locali polifunzionali per riunioni ed altre attività istituzionali. Il piano secondo, che fino agli anni 90 ospitava una biblioteca comunale, è destinato ad archivio. Il fabbricato in esame è un edificio isolato con struttura in cemento armato a telaio. Le strutture orizzontali sono costituite da solai in latero cemento, così come la copertura del tipo non spingente. Gli elementi non strutturali sono costituiti da tamponature e tramezzature in laterizio. Le vulnerabilità riscontrate riguardano l'irregolarità in pianta e in altezza, presenza di luci particolarmente ampie con numero ridotto di pilastri, elementi secondari con connessioni insufficienti e probabile cedimento del terreno in uno spigolo del fabbricato.

2.3. Descrizione dell'intervento: L'ipotesi di intervento è la demolizione e ricostruzione in loco della struttura, con un ridimensionamento volumetrico del fabbricato. La costruzione potrà avere funzioni pubbliche e/o strategiche, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità, con sede del centro operativo comunale. Inoltre sarà possibile destinare parte della struttura per attività sociali-aggregative. La nuova costruzione avrà una tipologia costruttiva in cemento armato o acciaio, con una possibile valutazione in sede di progettazione definitiva-esecutiva dell'utilizzo di dispositivi antisismici. L'ipotesi di intervento di demolizione e ricostruzione, sarà anche finalizzata all'efficientamento energetico e all'ottimizzazione degli spazi, con riduzione della superficie utile, con benefici nella gestione manutentiva-energetica. Non sono presenti problematiche per la cantierabilità dell'intervento.

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta):

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

Gli importi di cui alle precedenti tabelle saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara. All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge. Le spese conglobate sono state riconosciute in ragione del 10% (dieci per cento).

3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

- 3.1. **termine di presentazione delle candidature:** ore 12:00 del giorno **16 Gennaio 2021**;
- 3.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo del Comune di Basciano sito in Piazza del Municipio 1, C.A.P. 64030 Città .BASCIANO Provincia TERAMO;
- 3.3. **modalità:** secondo quanto previsto alla successivo punto 5;
- 3.4. **selezione delle candidature:** in seduta pubblica il giorno **20 Gennaio 2021** dalle ore 16:30 presso Area Tecnica del Comune di Basciano (TE)

4. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

4.1. Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

4.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

4.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- a) fatturato minimo annuo globale nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria**, di cui all'83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1,00** volta l'importo a base d'asta;
- b) copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale e specifico sopra stabilito è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati

siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

4.4. Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- a)** avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **di servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a **1,00** volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria;
- b)** all'avvenuto **svolgimento** negli ultimi dieci anni di **due servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento di, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per un importo specifico per ogni singolo servizio non inferiore a **1,00** volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- c)** al **numero medio annuo del personale tecnico** utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura non inferiore a **1,00** volta le unità stimate nel presente avviso per lo svolgimento dell'incarico pari, queste ultime, a **2 tecnici**.
Circa le modalità di computo delle unità di dipendenti rilevati ai fini del presente requisiti, diversificati per professionisti singoli, associati e per soggetti organizzati in forma societaria, si rinvia al punto 2.2.2.1, lett. d) ed e) della Linea Guida n. 1 ANAC (Rev.2) di cui alla delibera del 15 maggio 2019 a titolo "*indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".
- d)** **iscrizione elenco speciale o richiesta di iscrizione elenco speciale** dei professionisti ex art. 34 del D.L. n. 189/2016 <https://professionisti.sisma2016.gov.it/> presso Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016 (detta verifica viene condotta dal RUP prima del sorteggio pubblico);

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La presentazione della manifestazione di interesse all'indagine di mercato da parte dei soggetti interessati dovrà pervenire, (a pena dell'esclusione dalla procedura selettiva), a mezzo PEC all'indirizzo **postacert@pec.comune.basciano.te.it** entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **16 Gennaio 2021** e dovranno contenere:

- 1) Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, (vedi allegato A) sottoscritta digitalmentec dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse ;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
- d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
- e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.
- f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti):** indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento generale sulla protezione dei dati, anche noto come **GDPR** (General Data Protection Regulation) approvato con Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

2) Scheda/e referenze del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato **O** del d.P.R. n. 207/2010;

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2) devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i nelle forme digitali ammesse;

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1 e 2 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

6. SELEZIONE

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora fissati al precedente punto 3.4 del presente avviso, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato procederà, nella medesima seduta di cui sopra, all'espletamento della selezione dei soggetti da invitare secondo le seguenti modalità:

sorteggio pubblico di n. 5 (cinque) candidati idonei, con eventuale esclusione dei professionisti già sorteggiati in precedenza per altri servizi analoghi incarichi sempre a riguardo della ricostruzione pubblica Sisma 2016;

7. NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato ovvero la Commissione di gara intende individuare con le modalità specificate al precedente punto 6 almeno numero 5 (cinque) candidati da invitare nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento di incarico professionale di cui all'oggetto.

Qualora dalla selezione di cui al presente avviso non si riesca a selezionare, per qualsiasi causa, un numero di candidati idonei almeno pari (o superiore) la Stazione Appaltante procederà ad integrare il numero dei candidati medesimi autonomamente ed unilateralmente senza ulteriore selezione.

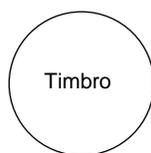
8. CAUSE DI ESCLUSIONE:

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

9. ISCRIZIONE MEPAL E MODALITA' DI GARA:

La Stazione Appaltante, dopo il sorteggio pubblico, svolgerà la gara sulla piattaforma elettronica MEPAL di ASMECOMM, pertanto tutti gli operatori invitati alla procedura dovranno risultare iscritti sulla predetta piattaforma. La gara verrà svolta con il criterio del minor prezzo.

Basciano, **28 Dicembre 2020**



Il Responsabile del Servizio
(Geom. Donato D'Evangelista)